

La revista oficial para empleados, familiares, clientes y proveedores de Otero Group.



## ANIVERSARIO

5 AÑOS  
COMPAÑÍA

otero | *Family*

### AVANCE ESPECIAL

OS PRESENTAMOS EN  
EXCLUSIVA NUESTRO NUEVO  
PROGRAMA DE FIDELIZACIÓN

### CAMPAÑA "5 en 5"

5 AÑOS  
5 MEDIDAS  
5 MESES

# RESUMEN DE CONTENIDOS

# otero



Programa  
**6. Otero Family**

**10. Noticias Destacadas**

**24. Organigrama Empresa**

**26. ¿Quién es quién?**

**32. Manifiesto**

**38. Proyectos Destacados**

**Estamos de celebración...**

**5º Aniversario:**

**5 años,**

**5 empresas.**

Y desde aquí, queremos enviar un GRACIAS muy especial a...

Todos los PROFESIONALES y las FAMILIAS que formáis parte del proyecto de Otero Group por vuestro compromiso, lealtad y fidelidad.

A todos los CLIENTES que habéis confiado en nosotros a lo largo de estos 5 años.

A todos los PROVEEDORES y PARTNERS que habéis hecho que nuestros equipos mejoren y crezcan a vuestro lado.

A todos los STAKEHOLDERS, MEDIOS de COMUNICACIÓN y COMPAÑEROS del sector.

GRACIAS a TODOS...

Porque sin vuestro apoyo incondicional, vuestro compromiso infinito y vuestra profesionalidad, los retos alcanzados en nuestra corta historia sólo hubieran sido sueños inalcanzables.

Estamos seguros de que TODOS JUNTOS alcanzaremos nuevos retos en un FUTURO más sostenible, más ilusionante y más apasionante (si cabe).

**5 años,**

**5 empresas,**

**5 millones... de GRACIAS!!**

#OteroGroup #OteroMarbella #OBC #Urbatech #Atrium

**#JuntosSeguimosCreciendo**

# otero | *Family*

## **Nuestro Programa de Fidelización del Talento & Mejora de Nuestro Entorno**

Desde Otero Group no sólo queremos fidelizar el talento interno, sino que nos marcamos como propósito mejorar nuestro entorno y fidelizar nuestras familias. Para ello, hemos creado esta iniciativa abierta a nuestra gente y donde tienen cabida todos los equipos, todas las opiniones, aportaciones, mejoras y proyectos que nos ayuden a impulsar juntos un futuro mejor.



## 5 AÑOS | 5 MEDIDAS | EN 5 MESES

Dentro del marco de nuestro 5º Aniversario y como lanzamiento del Programa "Otero Family" os presentamos hoy en exclusiva nuestra nueva campaña "5 en 5".

Y es que en los próximos 5 meses vamos a impulsar 5 nuevas iniciativas con el objetivo de mejorar nuestro entorno de trabajo y fidelizar a nuestro capital más importante: las personas que formamos parte del proyecto Otero Group.



Medida 1 de 5

### HAPPY FRIDAY

La primera medida que os presentamos hoy es el "HAPPY FRIDAY".

Aprovechando la celebración del 5º cumpleaños de Otero Group, la compañía quiere poner en marcha esta medida para que cada empleado pueda celebrar con su familia su cumpleaños personal.

Y que mejor forma que teniendo libre el viernes de la semana en que sea tu cumple. De este modo, podremos celebrarlo con los nuestros, dedicarle más tiempo a ellos y hacer más extenso ese finde para lo que queramos.

En breve recibiréis un Comunicado Interno desde el Área de "Personas & Cultura" donde se os informará de todos los detalles de esta nueva iniciativa que esperamos sea del agrado de todos los equipos y todas las familias.

**Focus  
on  
People.**

NOTICIAS DESTACADAS

OTERO GROUP

## Otero Magazine: Memoria Cuatrimestral

Queremos darte la bienvenida a este nuevo canal de comunicación a través de este magazine de Otero que estrenamos hoy, y que enviaremos a todo el equipo que formamos Otero Group cada cuatrimestre.

El objetivo es que estés informado de la compañía y de todo lo que hacemos. ¡Esperamos que te guste... y que te ayude a conocerla mejor!

Como sabes, estamos en plena etapa de profesionalización y crecimiento de la compañía, donde la transformación del negocio y la búsqueda de la excelencia son nuestros principales retos. Aprovechamos también para presentarte el nuevo posicionamiento de

marca de la compañía: "Focus to Excellence". Desde ahora, esta será nuestra inspiración para impulsarnos y motivarnos en nuestra a todos y cada uno de nosotros, en la búsqueda constante de la mejora continua y la excelencia en nuestro día a día.

En esta bienvenida, nos gustaría compartir contigo los hitos más destacados del pasado cuatrimestre: la transformación de marcas de la compañía, nuestras nuevas oficinas como parte del proceso de transformación interna del grupo, la primera edición del "Otero Summit" y las grandes magnitudes de Otero Group.

OTERO GROUP

## I Edición "Desayunos con el CEO"

Dentro del programa especial de acciones conmemorativas de nuestro 5º aniversario, hemos puesto en marcha hoy la I Edición de los "Desayunos con el CEO", una iniciativa que se enmarca dentro de nuestro Programa de Fidelización: "Otero Family".

Y en esta primera ocasión, el motivo ha sido muy especial: celebrar el 5º aniversario en la compañía de los 3 empleados más antiguos:

- Rufino Lumbreras, nuestro Técnico de Estudios y Dirección de Obra
- José Luis Jiménez, más conocido como Pepe, Encargado de Obra
- Bernardo Maldonado, nuestro Topógrafo.

¡Muchas felicidades a los 3 en nombre de todos los que formamos parte de esta gran familia!



OBC | OTERO GROUP

## Comienzo de Obra en The Silk

(Nueva Milla de Oro)

Queremos compartir las imágenes de nuestro equipazo en la firma del comienzo de obra en #TheSilk.

Las obras se inician con sólo 3 Villas por vender en esta promoción en la Nueva Milla de Oro, con increíbles vistas al mar.

¡El día de sol además ha acompañado en el inicio de un proyecto que promete ser también #radiante!

#obras #iniciodeobras #estepona #oterostyle #otero group #nuevamilladeoro #newgoldenmile #costadelsol



OBC | OTERO GROUP

## Inicio de Obras en Duquesa Valley (Manilva)

Ya han arrancado las obras de Duquesa Valley, con un 70% ya vendido de las villas. Los compradores han elegido esta ubicación al estar cerca de la playa, de campos de golf y en un clima privilegiado, con 320 días de sol.

¡Con mucha ilusión, los equipos de la promotora Otero y la constructora OBC han firmado el acta de inicio! Os iremos informando del desarrollo, para que podáis verla crecer...

#villas #CostaDelSol



OTERO GROUP

## Luis Chacón en el panel de expertos de Business Plus Pymes

Nuestro Director Financiero Corporativo, Luis Gonzaga Chacón Martín, participó en el Panel de Expertos de la jornada Business Plus Pymes organizada por Business Plus, "Cómo impulsar tu Pyme optimizando su gestión", con una ponencia centrada en la gestión económica y financiera de las empresas.

Nuestro Director Financiero Corporativo también estuvo presente en el BusinessWeek+ de Granada el pasado 27 de abril. Agradecemos la invitación, así como la asistencia y organización de todos los que hacen posible el evento.



NOTICIAS DESTACADAS



OTERO GROUP  
**Entrega de llaves en Don Amaro**  
 (Manilva)

No es sólo el retrato de una entrega de llaves; es la entrega de #sueños, de una villa de ensueño que hemos terminado de construir para nuestras clientas, y una nueva etapa que comienza para ellas. Les deseamos mucha felicidad en las Villas Don Amaro

#Oterostyle #obranueva #DonAmaro  
 #CostadelSol #Manilva #villas #villasdelujo  
 #villasdeensueño

OTERO GROUP  
**¡Entregas de villas en las próximas semanas!**

Las próximas semanas tenemos muchas entregas de villas, lo que nos causa gran satisfacción e ilusión en Otero Group...

Hoy le ha correspondido a la parcela 3 de las villas Don Amaro; un conjunto de viviendas de lujo en Manilva, con exquisitas vistas panorámicas al Mediterráneo.

El diseño, moderno y fresco, ha empleado las últimas técnicas que permiten un mantenimiento ecológico.

Suelos de mármol, puertas correderas, cristales térmicos, cocina italiana con componentes de Siemens, y un sistema que protege la temperatura de la villa, entre otras delicias para sus propietarios.

¡Les deseamos que disfruten mucho de estas ma-



ravillas del diseño moderno, y de su nueva vida en la villa!

#DonAmaro #OteroStyle  
 #FocustoExcellence #FocustoLuxury

OBC  
**Visita a la obra Lezo Plaza**  
 (Calle Bresca, Málaga)

¡Entusiasmados de poder volver a la producción con total normalidad, tras la huelga del transporte!

Visita a la obra "Lezo Plaza" de 21 viviendas en calle Bresca de Málaga con la promotora Grupo Promar.

En las imágenes, Carlos Colombo Flethes y Enrique Cabeza, al cargo de las Áreas de Expansión de Grupo Promar y OBC, respectivamente, junto con Andres Olmedo Ruiz, jefe de Grupo de OBC y Mario Fernández, el Jefe de Obra.

¡Le pondremos mucho cariño y mucho trabajo a este proyecto!

#obc #constructoras #construccion  
 #construccionsostenible



OBC  
**Adjudicación de la obra 51 viviendas en Cádiz** (Abu)

¡Comenzamos nuestra aventura de expansión en Cádiz tras la adjudicación de las obras de 51 viviendas ABU en la Avda. de la Constitución, en el centro de Cádiz capital, a nuestra compañía OBC por parte de GRUPO ABU Promociones Inmobiliarias!

La visita a la parcela donde se levantará el edificio tuvo lugar en Febrero, con la presencia del Secretario General de FAEC, Jorge Fernández-Portillo, la responsable comercial Marisa Rodríguez, el arquitecto técnico del Grupo ABU, Daniel Villegas, y el Delegado de Expansión de OBC, Enrique Cabeza.



NOTICIAS DESTACADAS

OBC

## Nuestro agradecimiento por la acogida en Cádiz

¡Gracias Cádiz por acogernos tan bien! Este mes, celebramos doble motivo: nuestra incorporación como miembros de APECOP y Federación de Agrupaciones de Empresarios de la Construcción de Cádiz (FAEC) y la adjudicación como construc-

tora de 51 viviendas de lujo en el centro de Cádiz capital, Avda. de la Constitución, de la mano del GRUPO ABU Promociones Inmobiliarias.

Desde aquí, nuestro agradecimiento por su amable acogida, y por acompañarnos en la visita a Marisa Rodríguez, Responsable Comercial, Comunicación y Marketing de FAEC, a Emilio Corbacho, Presidente de FAEC, a Jorge Fernández-Portillo, Secretario General de FAEC, y a Daniel Villegas, de ABU.

#construcción #viviendas #viviendaslujo



OTERO MARBELLA

## ¡Nueva web de Otero Marbella!

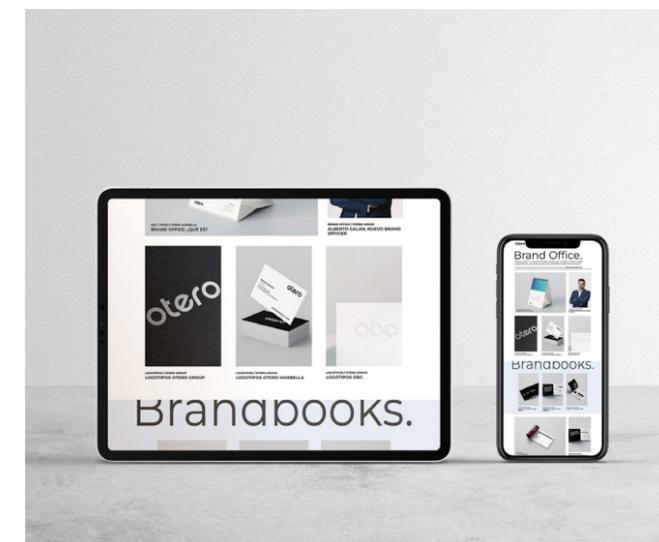
Desde la web de Otero Marbella, nos comunicaremos con agentes inmobiliarios en España, especialmente en la Costa del Sol, para que estén al día de todos nuestros productos y fotografías. ¡Consulta aquí nuestra nueva Web! [www.oteromarbella.com](http://www.oteromarbella.com)

#realestate #oteromarbella #otergroup #costadelsol #marbella



OTERO GROUP

## Nuevo Portal de la Marca



OTERO GROUP | OBC

## Una nueva marca para una nueva etapa.

A continuación, te presentamos las dos nuevas marcas **OTERO** y **OBC**

otero

obc

La marca OTERO corresponde a la imagen corporativa que dará nombre a la compañía (Otero Group) y asimismo seguirá siendo la marca de lujo de la promotora inmobiliaria.

Esta es la imagen matriz, origen de todas y sello principal de la compañía a la que perteneces. En las próximas semanas, os iremos presentando cada una de las marcas que forman parte de OTERO GROUP para que vayas conociendo con detalle cada una de ellas.

Te presentamos la nueva imagen de la marca OBC (la antigua Otero Builder también conocida como OB Construcción).

OBC es el acrónimo de Otero Builder Construcción y surge como resultado de las recomendaciones de la auditoría de marketing realizada en el último trimestre de 2021. En las próximas semanas iremos realizando la implantación de marca en los diferentes entornos donde opera ésta (oficinas, obra, entorno digital, papelería corporativa...)

NOTICIAS DESTACADAS



OTERO GROUP

## Ampliación de oficinas para una nueva etapa

Como sabes, y debido al crecimiento de la empresa, el espacio se nos ha quedado pequeño. Por este motivo y atendiendo a las necesidades latentes que han ido surgiendo en este proceso, hemos tenido que ampliar las oficinas con nuevas instalaciones en la calle Manuel Agustín Heredia número 10 (frente a la Estación de Autobus "Muelle Heredia"). Hasta allí se han trasladado, de momento, las líneas de negocio de Promoción Inmobiliaria y Arquitectura; y los equipos de Financiero y Administración

que dan servicio a todo el grupo empresarial. Aún estamos en pleno proceso de transformación del workplace para hacerlo más funcional y corporativo. Como podréis comprobar, aún nos queda instalar el Office, redistribuir espacios, decorar el ambiente y "rematar" otras cuestiones para conseguir que nos sintamos todos más cómodos allí... pero es que sólo llevamos unos meses. ¡Con el esfuerzo y la ayuda de todos seguimos avanzando!

OTERO GROUP

## ¡La celebración del Summit 2022 fue todo un éxito!

La I edición del "Otero Summit 2022" (nuestro Comité de Dirección) se organizó el pasado mes de enero y responde a la petición interna de los profesionales que formamos la compañía y a una percepción de la Dirección sobre el conocimiento real de Grupo entre sus directivos y equipos. El objetivo principal del "Otero Summit 2022" ha sido, por tanto, comunicar la estrategia de la compañía a todos los directivos para que, a su vez, lo trasladen a sus respectivos equipos.

El evento que se celebró en el Palacio Solecio de Málaga reunió durante dos jornadas a los directivos y responsables de cada una de las áreas de la compañía, que han estado evaluando y planificando el futuro y la transformación de Otero Group. Todos a una, y trabajando en equipo como no puede ser de otra manera para transformar y ayudar a la compañía en esa mejora continua y búsqueda de la excelencia.

¡Y ahora vamos a descubrir OTERO GROUP!



OTERO GROUP

## ¿De dónde venimos y hacia dónde vamos?

### DE DONDE VENIMOS

La compañía Otero comenzó a gestarse en 2017 con la creación de Otero Builders (OB) por Rubén Otero, CEO de la compañía. Aunque se ha ampliado el grupo de empresas y se ha diversificado el negocio para ofrecer servicios integrales que cubran todo el sector y la gestión, el negocio sigue girando en torno a la construcción y la promoción inmobiliaria como actividades principales.

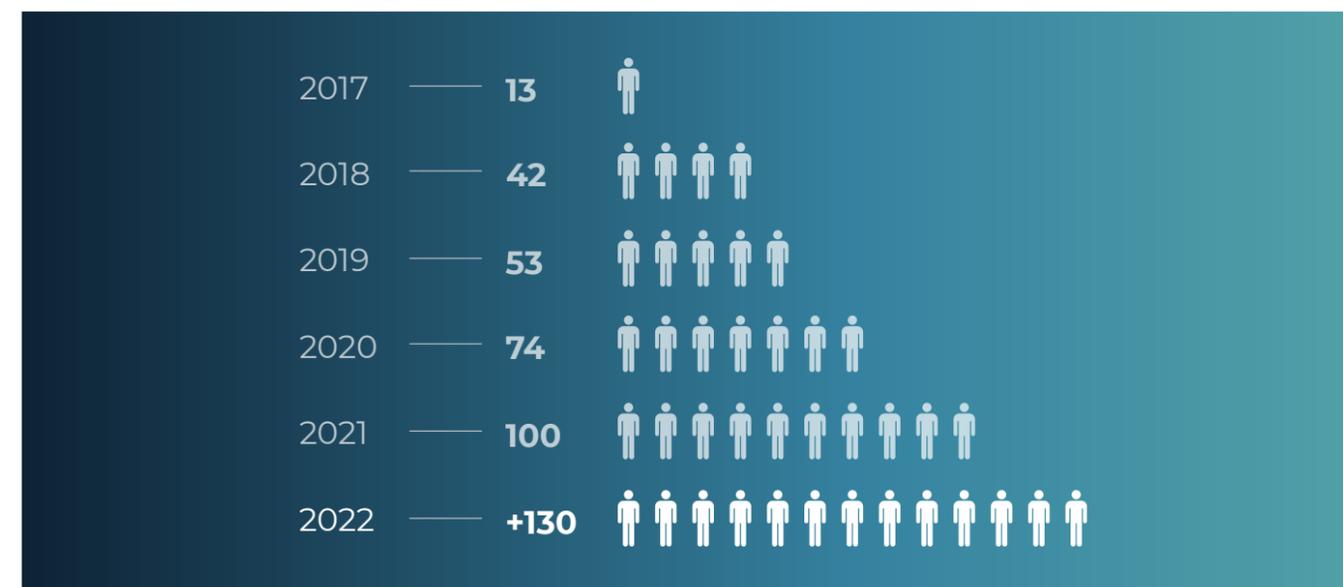
### TRAYECTORIA.

Hemos ido creciendo con sentido y sostenibilidad, como así queremos seguir haciendo. Más adelante te mostramos la trayectoria empresarial desde 2017 hasta ahora.

### HACIA DÓNDE VAMOS.

Te mostramos también el crecimiento y evolución del equipo humano que forma parte del del grupo empresarial. La nueva etapa de Otero Group estará formada por un conjunto de profesionales de gran talento, compromiso e implicación con la compañía. #FocusForExcellence

En plena expansión nacional, la compañía quiere instalarse con éxito en las siguientes ciudades y está trabajando intensamente en ello.



NOTICIAS DESTACADAS

OTERO GROUP

# Nuestras empresas

Actualmente, el grupo empresarial lo conforman las siguientes empresas que irás conociendo en detalle. Aquí te mostramos el organigrama:

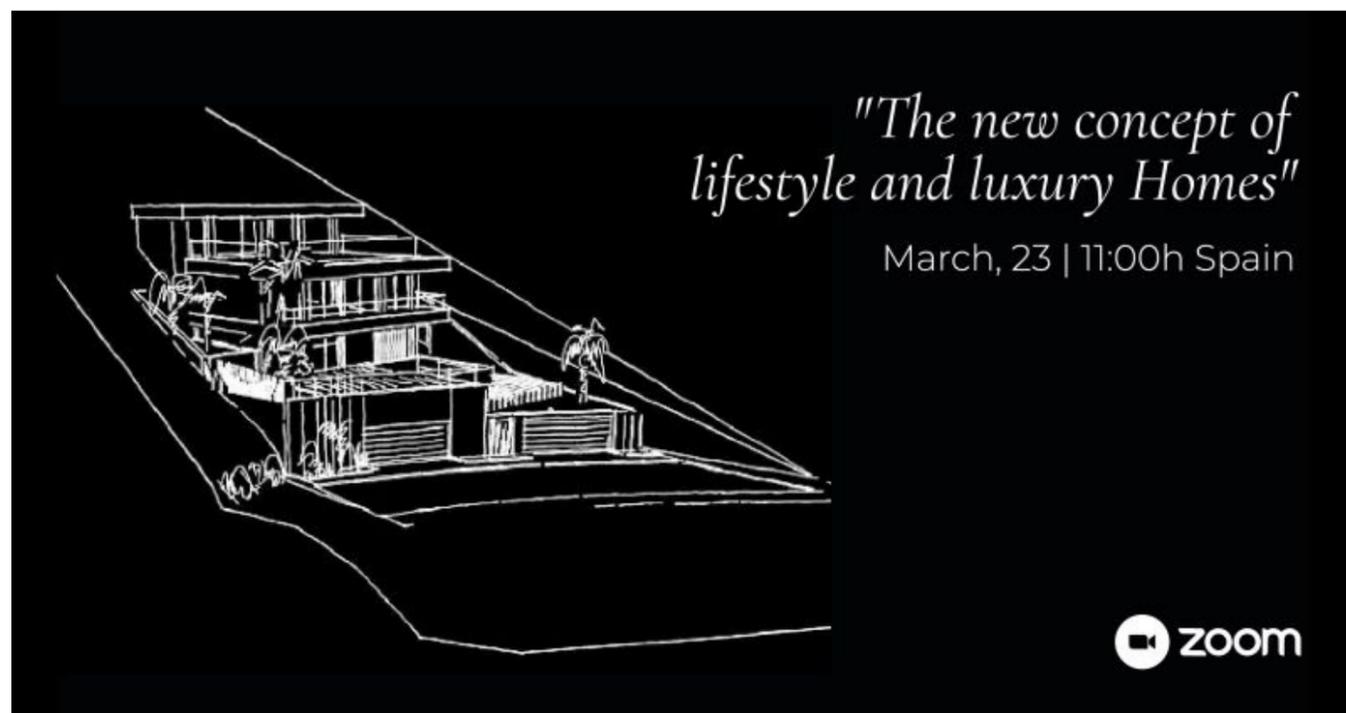


OTERO MARBELLA

## Zoom Estate: Primer evento on-line internacional para agentes inmobiliarios

Ya tenemos consolidado en Otero Marbella nuestro evento pionero, Zoom Estate, que convoca cada miércoles a los agentes inmobiliarios profesionales, reuniéndoles en torno a diferentes temas. Esta iniciativa está siendo llevada a cabo por nuestra compañera de Marbella, Senior Sales Advisor, Vanesa Juárez, que a través de LinkedIn convoca para el evento. Los miércoles a las 11:00 (hora española) se reúne con los agentes, siendo todo un éxito de convocatoria, que cada vez congrega a más profesionales internacionales.

**¡Bravo Vanesa; esperamos continúes creciendo en cada convocatoria!**



OTERO | OBC

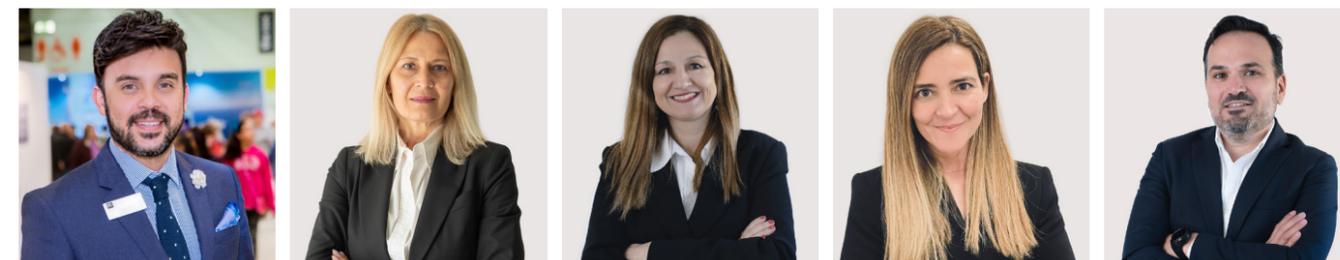
## Nuevas incorporaciones

**¡WELCOME!**

Seguimos creciendo...

Durante este último trimestre se han incorporado a nuestro grupo de empresas algunas personas que formarán parte de esta etapa de expansión y transformación del grupo.

Agradecemos su incorporación a estos nuevos talentos que entran a formar parte de nuestro gran equipo.



**Thiago Alves**  
HEAD OF INVESTOR  
RELATIONS

**Caroline Demange**  
SENIOR SALES  
MANAGER

**Carolina Gutiérrez**  
ÁREA DE MARKETING  
& COMUNICACIÓN

**Marta de Ana**  
ÁREA DE PERSONAS & CULTURA

**Francisco Rodríguez**  
TÉCNICO DE EXPANSIÓN  
SEVILLA-HUELVA

Hemos tenido diversas incorporaciones en este último mes de Marzo, que vienen a completar el talento de Otero Group en esta nueva etapa de transformación, en las distintas áreas de la empresa.

¡Os presentamos las caras y los puestos de los nuevos compañeros, a los que esperamos les deis una cálida bienvenida y que se encuentren acogidos!



**Luis Costa**  
JEFE DE OBRA

**Juan Pablo Escribano**  
JEFE DE OBRA

**Jose Alberto González**  
JEFE DE OBRA

**Vanesa Ruiz**  
AUXILIAR DE  
RECURSOS HUMANOS

**Alejandro Garrido**  
RESPONSABLE DE  
SERVICIOS GENERALES



**Cristóbal Ramos**  
ENCARGADO DE OBRA



**Manuel Izquierdo**  
INGENIERO DE  
INSTALACIONES E  
INFRAESTRUCTURAS



**Manuel López**  
ENCARGADO DE OBRA



**María José Caparrós**  
ADMINISTRATIVO  
DE OBRA

## NOTICIAS DESTACADAS

OTERO GROUP | OBC

**¡Hacia la transformación de la marca!**

Ya están en marcha las webs del grupo, las nuevas firmas digitales para los correos corporativos, los nuevos formatos y plantillas corporativas para el uso interno y comercial, el cambio de dominio (somos oterogroup.es, obconstruccion.com y oteromarbella.com). Nuestra nueva foto se corresponde con una nueva imagen y estilo del Grupo Otero.



OTERO GROUP | OBC

**Sesión de fotos corporativas en nuestras oficinas**

Ya sabéis que muchos de vosotros tuvisteis que “posar” para la sesión de fotos que tuvo lugar este mes en cada una de nuestras oficinas. Queremos agradecer vuestra colaboración y deciros que sin

duda mereció la pena veros tan guapos y elegantes y hacer ese paréntesis tan importante en nuestra actividad del día a día.



OTERO GROUP | OBC

**“WORK-REPLACE”**

Seguimos avanzando en nuestras oficinas...

YA TENEMOS EN MARCHA ALGUNAS ACCIONES COMO LA REDISTRIBUCIÓN DE LOS DIFERENTES ESPACIOS DE TRABAJO Y LAS DIFERENTES TIPOLOGÍAS DE ESPACIOS COMUNES.

El proyecto “Work-REplace” liderado por Rafael Carbonero y su equipo del Área de “Arquitectura & Diseño” de la oficina del Muelle, está contando con la estrecha colaboración del Área de “Personas y Cultura” (antiguo RR.HH.) y el de “Marketing y Comunicación”.

Asimismo, este proyecto que es 100% colaborativo y está abierto a todo el equipo humano que formamos Otero Group, tiene 3 diferentes fases de actuación:

1ª fase: Rediseño de la nueva oficina del Muelle

2ª fase: Mejora de las oficinas de Marbella y Alameda

3ª fase: “Repensar” las nuevas oficinas de obra y las nuevas oficinas de venta.

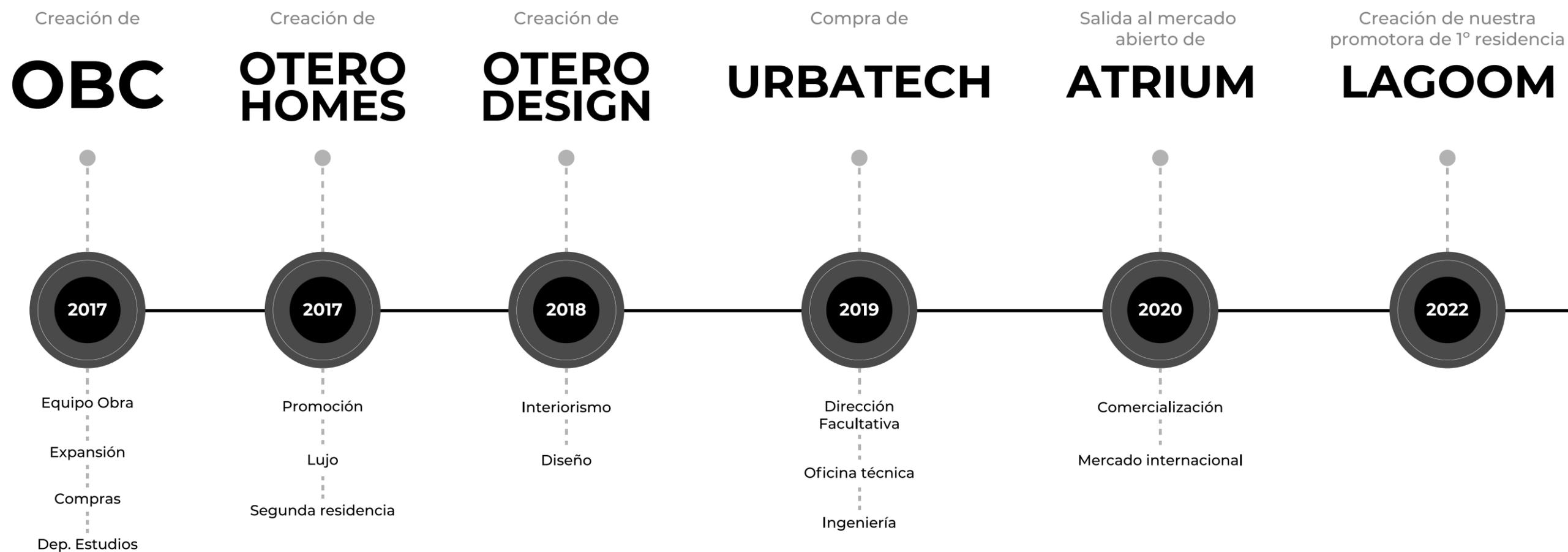
Esperamos que entre todos logremos mejorar nuestro entorno laboral y disponer así de espacios más saludables, colaborativos y productivos.



**Crecer con sentido y sostenibilidad**

La creación de Otero Group comienza a gestarse en 2017 con el nacimiento de Otero Builders "OB".

Desde entonces, el crecimiento de la compañía se ha plasmado progresivamente en una diversificación de líneas de negocio para dar respuesta a las nuevas exigencias de los mercados, y dar cobertura 360° en servicio y gestión, a la actividad constructora como motor de Otero Group.



# Líneas de Negocio + Empresas





**Rubén Otero**  
CEO



**Javier Braza**  
DIRECTOR DE OPERACIONES



**Luis Chacón**  
DIRECTOR FINANCIERO  
CORPORATIVO



**Marta de Ana**  
ÁREA DE PERSONAS  
& CULTURA



**Thiago Andrade Alves**  
HEAD OF INVESTOR  
RELATIONS



**Rafael Carbonero**  
DIRECTOR ARQUITECTURA  
& DISEÑO



**Susana Vicario**  
RESPONSABLE ÁREA  
DE DISEÑO



**Santiago Marco**  
ÁREA JURÍDICA  
& URBANÍSTICA



**José Luis Martínez**  
DIRECTOR DE PRODUCCIÓN



**Carmen Ramos**  
ÁREA DE ORGANIZACIÓN  
& MÉTODO



**Marco Fernández-Wise**  
DELEGACIÓN  
OTERO MARBELLA

# Otero Marbella



**Rubén Otero**  
CEO



**Javier Braza**  
DIRECTOR DE OPERACIONES



**Marco Fernández - Wise**  
DELEGACIÓN OTERO  
MARBELLA



**Arantxa Álvarez-Santullano**  
OFFICE MANAGER



**Marta de Ana**  
PEOPLE & CULTURE



**Susana Vicario**  
RESPONSABLE ÁREA  
DE DISEÑO



**Lionel Lunshof**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Vanesa Juárez**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Mario Ballesteros**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Juliana Nüsse**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Bettina Lewitzke**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Caroline Demange**  
SENIOR SALES ADVISOR



**Rubén Otero**  
CEO



**José Luis Martínez**  
DIRECTOR DE PRODUCCIÓN



**Luis Chacón**  
DIRECTOR FINANCIERO  
CORPORATIVO



**Enrique Cabeza**  
ÁREA DE EXPANSIÓN



**Carmen Ramos**  
ÁREA DE ORGANIZACIÓN & MÉTODO



**Armando Hernández**  
ÁREA DE ESTUDIOS



**Marta de Ana**  
ÁREA DE PERSONAS  
& CULTURA



**Juan Carlos Jiménez**  
ÁREA DE COMPRAS



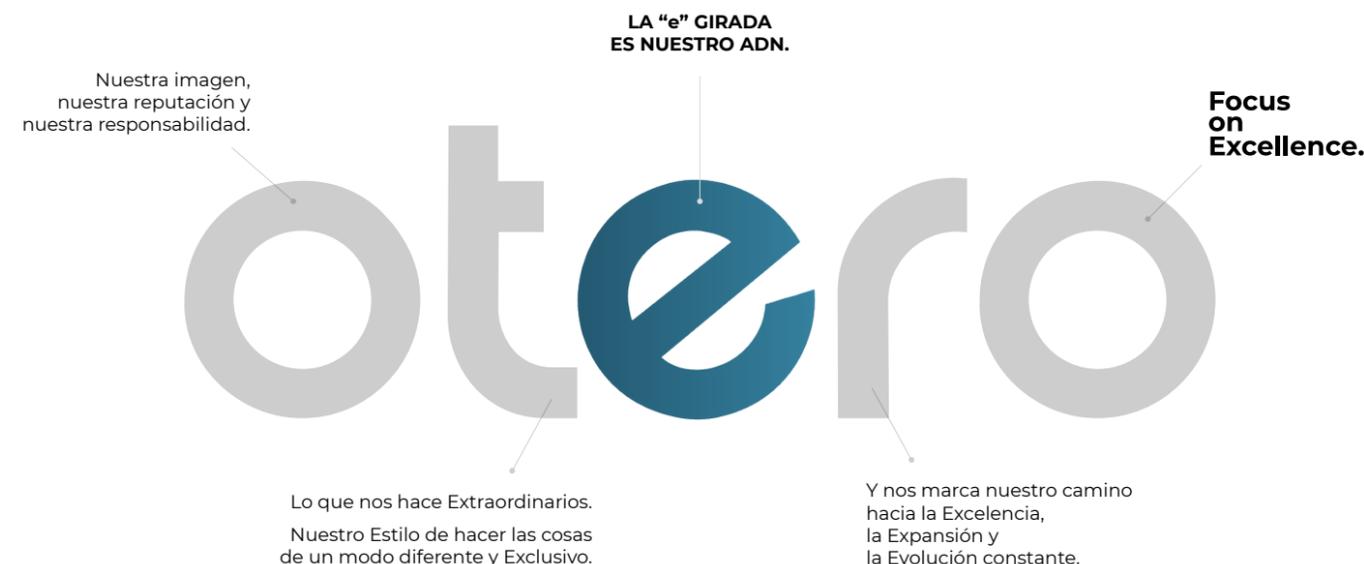
**Luis García Soto**  
ÁREA PLANIFICACIÓN  
& CONTROL DE COSTES

# Manifiesto Otero

**I'm Otero Group,  
I'm Excellence.**

**Nuestro marco cultural actualizado, lanzado en enero de 2022, brinda una visión simple y clara de nuestro propósito, valores y comportamientos bajo nuestra estrategia "I'm Otero" para alcanzar un legado sostenible que perdure en el tiempo.**

Este es nuestro Manifiesto: un reflejo de quiénes somos ahora como grupo empresarial, quiénes queremos ser, qué valoramos y qué impulsa la forma en que trabajamos internamente y cómo nos ven nuestro público interno (empleados, familias, proveedores, partners y clientes), el público en general (la sociedad y los medios de comunicación) y el mercado (stakeholders).



**Construyendo nuevos futuros, Mejorando nuestro hábitat.**

Estamos liderando la transformación de nuestra compañía, nuestro mercado y nuestro entorno para enfrentarnos juntos y con garantías a los desafíos del futuro.

Aprovechamos el poder de la innovación digital y la vanguardia para romper las reglas actuales y rediseñar nuestro entorno para impulsar la productividad y el impacto positivo.

Contamos para este nuevo reto de futuro con la confianza de nuestros empleados, partners, clientes y stakeholders que nos ayudan a diario para ofrecer soluciones sostenibles e innovadoras.

De este modo, colaboramos con nuestro entorno y el mercado donde operamos para fortalecer nuestra comunidad y así dejar en un futuro un legado del que nos sintamos orgullosos.

**Siempre seguro.  
Siempre sostenible.  
Siempre responsable.**

**Siempre transparente.  
Siempre mejorando.  
Siempre en equipo.**

En Otero Group nos apoyamos mutuamente para cumplir y alcanzar el éxito, otorgando el mismo reconocimiento a todas las perspectivas, puntos de vista y comportamientos responsables, aceptando así la diversidad y la inclusión dentro y fuera de nuestra organización.

Juntos brindamos nuevas y poderosas soluciones, colaborando con los gobiernos, nuestros clientes y socios para dar forma al pensamiento, crear horizontes e inspirar a una nueva generación de talentos para que sean los creadores de la transformación del mañana.

**Otero Group: Focus on Excellence.**

**Somos Otero, Somos excelencia.**

**Somos transparentes: cumplimos nuestras promesas y hacemos lo correcto siempre en equipo**

Generamos confianza todos los días cumpliendo nuestras promesas, siempre. Somos responsables de nuestras decisiones y trabajamos siempre en equipo y con la máxima integridad para garantizar que estamos tomando las decisiones correctas en todo momento y en todos los casos.

**Somos expertos y orientados a resultados: nuestros equipos, partners y socios altamente reconocidos nos distinguen**

Nuestros equipos son líderes. Somos expertos hoy y nuestro propósito es liderar el mañana.

Invertimos en nuestro talento interno y más cercano, desarrollando sus habilidades y conocimientos, para desarrollar una fuerza laboral apasionada y de clase internacional proveniente de todas las partes de nuestra sociedad. En Otero Group convivimos con personas de hasta 3 continentes. Nuestros resultados hablan por nosotros.

**Estamos seguros: hacemos que la seguridad sea personal**

La seguridad es nuestra licencia para operar.

Nada es más importante que la salud, la seguridad y el bienestar de nuestros empleados y partners y los entornos en los que operamos. Somos implacables e intransigentes en nuestro compromiso de lograr nuestro objetivo de "Cero Daño".

**Somos ágiles: estamos orientados a nuestros clientes creando valor e impulsando la transformación y mejora continua**

Somos reflexivos y ágiles, desafiamos continuamente nuestras formas de trabajar para mejorar la salud y la seguridad y la productividad, eliminar el desperdicio y mejorar la calidad para hacernos más competitivos.

**Somos sostenibles: actuamos de manera responsable para proteger y mejorar nuestro planeta y la sociedad**

Dejamos un legado positivo para las personas con las que trabajamos, las comunidades en las que trabajamos y el mundo en el que operamos.

Queremos mejorar nuestro impacto en el medio ambiente, trabajando con nuestros socios de la cadena de suministro, clientes y comunidades para garantizar que nuestras elecciones sean sostenibles. El futuro de los nuestros y el de las próximas generaciones está en juego.

01.

## Habla Positivamente

Nos apasiona lo que hacemos, hablamos con orgullo y entusiasmo sobre nuestro negocio, nuestros colegas, nuestra industria y nuestro futuro.

02.

## Colabora sin descanso

Estamos en nuestro mejor momento cuando compartimos ideas y experiencia, creamos conexiones y trabajamos en equipo para impulsar el rendimiento y fortalecer las relaciones.

03.

## Motiva y reconoce constantemente

Fomentamos un entorno de apoyo, empoderando, motivando e inspirándonos unos a otros con comentarios frecuentes y poderosos, dando crédito donde se debe para que todos podamos alcanzar nuestro mejor potencial.

04.

## Somos diferentes y diversos. Actúa de un modo disruptivo, innovador y creativo

Nos desafiamos a nosotros mismos para tener siempre un impacto positivo, encontrar soluciones y hacernos valer cuando importa.

05.

## Valora a todos

Somos inclusivos, celebramos la diferencia y nos respetamos unos a otros por lo que somos y las perspectivas que aportamos.



ÁGORA

• Estepona • 34 viviendas



AELCA

• Rincón de la Victoria • 44 viviendas



URBANIA

• El Higuero • Valor de Obra: 2.535.396€



NOUVIT

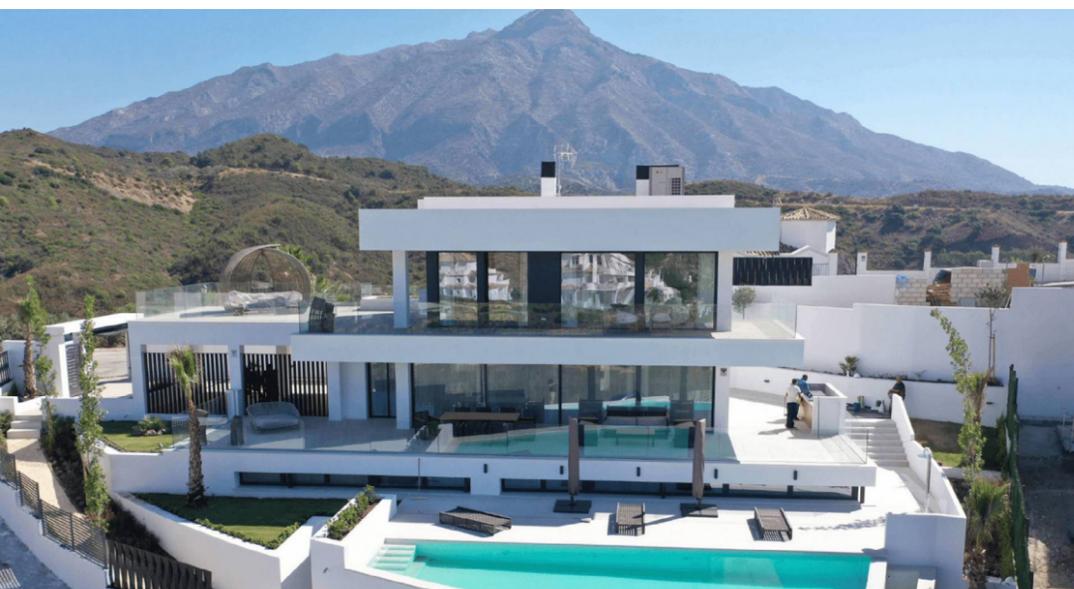
• Málaga • 32 viviendas



## CAMARATE 42

• Casares Costa

Villa llave en mano, con una parcela de 1.000 m<sup>2</sup> y una edificación de 544 m<sup>2</sup>, distribuida en 4 plantas (sótano, baja, primera y cubierta).



## AMAPURA

• Marbella, Málaga  
• 439,93m<sup>2</sup> de superficie  
• 830,66m<sup>2</sup> de parcela

Exclusiva villa lista para estrenar en la Costa del Sol, en Nueva Andalucía, para quienes valoran un buen estilo de vida y una vivienda elegante y con clase.



## VELVET

• Marbella, Málaga  
• 12 villas exclusivas  
• 965m<sup>2</sup> de parcela

Las villas se han diseñado utilizando líneas rectas y zonas abiertas para crear espacios continuos en todas partes.



## HOTEL CENTRO FORESTAL SUECO

• Marbella  
• Sup útil: 4.793m<sup>2</sup>  
• Sup construida: 1.980m<sup>2</sup>

Proyecto de reforma, adecuación y restauración de las instalaciones hoteleras y de construcción de una nueva piscina, con una superficie útil de 4.793 m<sup>2</sup> y una superficie construida de 1.980 m<sup>2</sup>.



• **ABU**

• Cádiz

• 51 viviendas

• **LEZO  
PLAZA**

• Blas de Lezo

• Málaga

• Promar

• 22 viviendas



• **CULMIA**

• Jaén • 54 viviendas • Contratada en Nov/2021

• **AVRA**

• Cádiz • 60 VPO Régimen General: Matadero Sur 1ª Fase



## GRUPO SANTANDERINO

• Montemar Garden • Torremolinos • 21 Viviendas

## VILLA SAIL

• Real de la Quinta, Málaga  
• Vistas panorámicas al mar y a la montaña.  
• 1.058,96m<sup>2</sup> de superficie

Cautivadora y elegante Villa Sail, con incomparables vistas panorámicas al mar y la montaña, diseñada por el prestigioso arquitecto Joaquín Torres.



## OCEANIC

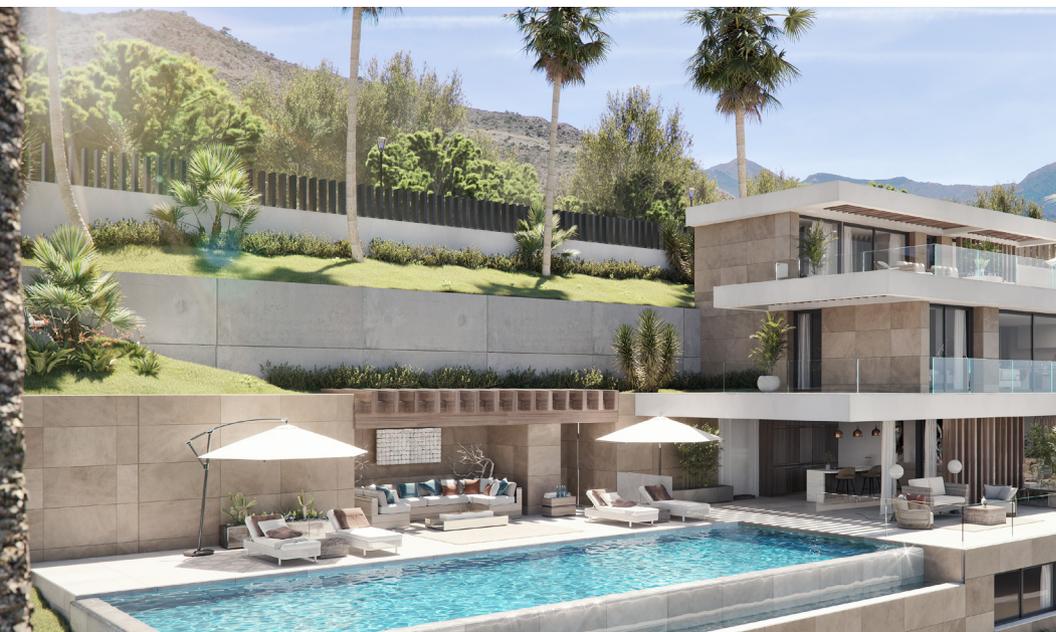
- Manilva, Málaga
- Desde 259m<sup>2</sup> hasta 293m<sup>2</sup> de superficie
- Desde 1.240m<sup>2</sup> hasta 1.891m<sup>2</sup> de parcela

Tres tipos de villa ¡elige la tuya!. La filosofía que envuelve Oceanic, es representada por una arquitectura dónde los espacios están bañados por la luz y el aire.

## SILK

- Cancelada, Málaga
- 34 villas exclusivas
- 1.062m<sup>2</sup> de parcela

La Nueva Milla de Oro, en Cancelada, Estepona, acoge el concepto más elegante del lujo, con increíbles vistas al Mediterráneo.



## THE SECRET

- Málaga · 34 villas de lujo
- 1.750m<sup>2</sup> de parcela

En el corazón del entorno más espectacular de la Costa del Sol, se encuentran las parcelas que conforman The Secret, con increíbles vistas al mar.



## DUQUESA VALLEY

- Manilva, Málaga
- 14 espectaculares villas
- 133,62m<sup>2</sup> de superficie

14 villas individuales modernas en La Duquesa, Manilva, cuyo diseño busca maximizar el flujo interior-externo, esencial para el estilo de vida mediterráneo.



## OCEAN EYE

- Manilva, Málaga
- 225m<sup>2</sup> de superficie
- 1.697m<sup>2</sup> de parcela

Para realzar la belleza del entorno, el diseño de Ocean Eye es de una exquisita elegancia, refinadas estructuras modernas, con sello de calidad en los materiales.

**Focus  
on  
Excellence.**

**otero**